

HONORAIRES DE VENTE

VENTE DE LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

5 % TTC du prix net vendeur charge acquéreur

VENTE DE PARKINGS, BOX OU CAVE

12,50 % TTC du prix net vendeur charge acquéreur

VENTE DE BAUX COMMERCIAUX OU FONDS DE COMMERCE

12,50 % TTC de la valeur du bail ou du fonds de commerce charge acquéreur

VENTE DE BIEN EN VIAGER

12,50 % TTC du prix net vendeur charge acquéreur

HONORAIRES DE LOCATION

HONORAIRES DE LOCATION RELEVANT DE LA LOI DU 6 JUILLET 1989 (RESIDENCE PRINCIPALE)

A charge locataire	A charge propriétaire
Locaux d'habitation vides ou meublés	
Rédaction de bail : 12 €/m ² TTC	Entremise et négociation : 12 €/m ² TTC
Etat des lieux d'entrées : 3 €/m ² TTC	Rédaction de bail : 12 €/m ² TTC
	Etat des lieux d'entrées : 3 €/m ² TTC
	Option inventaire du mobilier 3 €/m² TTC

HONORAIRES DE LOCATION HORS CHAMPS D'APPLICATION DE LA LOI DU 6 JUILLET 1989

A charge locataire	A charge propriétaire
Parkings, caves et celliers	
Forfait 150€ TTC de 0 à 120 € de loyer CC*, 12,50 % TTC du loyer annuel CC* au-delà. <small>*CC = Charges Comprises</small>	Gratuit.
Locaux d'habitation vides ou meublés	
1 mois de loyer Charges Comprises.	27 €/m ² TTC.
Locaux à usage commercial, professionnel ou mixte	
3 mois de loyers Charges Comprises.	1 mois de loyer Charges Comprises.

VOUILLÉ IMMOBILIER

01 45 31 61 44

37 rue de VOUILLÉ PARIS 15

Barème d'honoraires à compter du 18 mars 2021

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

FORMULE SÉRÉNITÉ

- Encaissement des loyers et charges
- Révision loyers & régularisation charges
- Récupération taxe d'ordures ménagères
- Compte de gérance mensuel
- Gestion des travaux et sinistres.
- Aide à la déclaration des revenus fonciers et BIC.
- État des lieux de sortie gratuit
- Garantie Loyers impayés & Détériorations immobilières
- Gestion des demandes de subvention MULTILOC

HONORAIRES
10 % TTC du loyer Charges Comprises

FORMULE SÉRÉNITÉ PARKING & CAVE

- Encaissement des loyers et charges
- Révision loyers & régularisation charges
- Récupération taxe d'ordures ménagères
- Compte de gérance mensuel
- Gestion des travaux et sinistres.
- Aide à la déclaration des revenus fonciers et BIC.
- État des lieux de sortie gratuit

HONORAIRES
10 % TTC du loyer Charges Comprises

FORMULE SÉCURITÉ

- Encaissement des loyers et charges,
- Révision loyers & régularisation charges
- Récupération taxe d'ordures ménagères
- Compte de gérance mensuel
- Gestion des travaux et sinistres.
- Aide à la déclaration des revenus fonciers et BIC.
- État des lieux de sortie 6 €/m2 TTC.

HONORAIRES
6,9 % TTC du loyer Charges Comprises

SERVICES SÉRÉNITÉ

09 71 00 77 50

Numéro gratuit BE MOVE

Vous déménagez. On s'occupe de tout

Check liste pour ne rien oublier

Gain de temps et d'argent

Devis Déménagement

Contrats Electricité, Gaz, Internet

PNO Assurance Propriétaire Non Occupant

58 € / an : location vide

68 € / an : location meublée

GLI Garantie Loyers Impayés

2,2% des loyers charges comprises

Devis travaux gratuits

A LA CARTE

VOUILLÉ IMMOBILIER

01 45 31 61

37 rue de VOUILLÉ PARIS 15

Barème d'honoraires à compter du 18 mars 2021